

Referencia: **1454-CS233**
 Tipo inmueble: Chalet Adosado
 Operación: Venta
 Precio: **560.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Avenida Francisco Guerrero
 Población: Fuente del Fresno
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28706
 Zona: Club de Campo



M² construidos: 222	Suelo de: parquet	útiles: 178
Garajes: 2	Dormitorios: 3	Orientación: sur
Baños: 2	Aseos: 1	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 4	Gastos de comunidad/mes: 175	

Descripción:

Cornejo Inmuebles ofrece luminoso chalet adosado, con orientación sur. Ubicado dentro de la Urbanización privada Club de Campo, situada en el kilómetro 23-25 de la N-1 con pádel, parque infantil, piscina de adultos y niños, pista de futbol y baloncesto. A 15 minutos de Madrid.

Se encuentra junto al colegio Trinity College, concertado y bilingüe.

Cuenta con diferentes autobuses que conectan directamente con Plaza de Castilla, Alcobendas y San Sebastián de los Reyes.

Dispone de seguridad privada las 24h del día.

Se encuentra en muy buen estado de conservación y con bastantes mejoras.

Dispone de amplios armarios forrados y vestidos, cocina con gran espacio para office, cuarto de lavandería, cuarto de plancha y garaje con capacidad para dos coches.

Consta de porche, con posibilidad de cerramiento y amplio jardín con pérgola y barbacoa. Dormitorio principal con terraza exterior. Calefacción individual de gas natural.

Comunidad: 175 euros/mes

IBI: 800 euros/año

¡No dudes en visitarlo, te encantará!