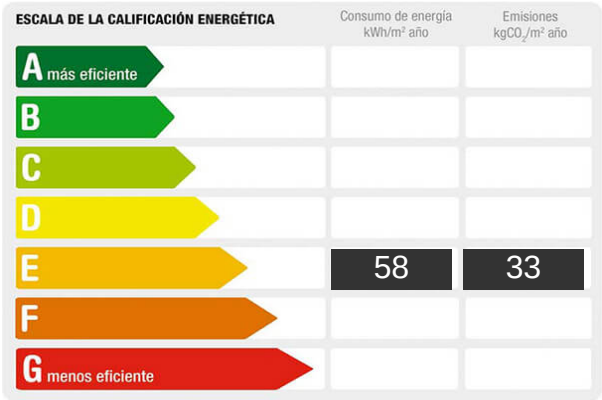
Cornejo Inmuebles Madrid Norte

C/ Fuego 41-Local C
Alcobendas

Teléfono: 912615885
Teléfono 2: 601272848
e-mail: comercial@cornejo-inmuebles.com

Referencia:	**1021-DC024-VEN**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**510.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	Paseo de Valdelasfuentes
Planta:	2
Población:	Alcobendas
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28100
Zona:	Valdelasfuentes



M² construidos:	136	**útiles:**	125	**Garajes:**	2
M² terraza:	12	**Terraza(s):**	1	**Dormitorios:**	3
Orientación:	sureste	**Baños:**	2	**Exterior/Interior:**	exterior
Armarios:	6	**Gastos de comunidad/mes:**	157		

Descripción:

CORNEJO INMUEBLES ofrece excelente y lujoso piso en Valdelasfuentes, con una superficie de 132 m2, en urbanización privada con zonas verdes, zona infantil, piscina de adultos y de niños, vigilancia mediante conserje.
La vivienda se distribuye en:
- Amplio salón de 26m2 con agradable terraza de 12m2 con vistas al paseo
- Cocina 12m2 totalmente amueblada, sin electrodomesticos, encimera y barra auxiliar de mármol + terraza-tendedero cerrada
- 1 Amplio y luminoso dormitorio principal de 16m2 con
- Amplio baño de 9m2 con 2 lavabos, equipado con muebles de madera de nogal de alta calidad y encimera de mármol, bañera de hidromasaje con mampara
- 1 Dormitorio de 13m2
- 1 Dormitorio de 13m2
- 1 Baño amueblado + mampara en bañera
- Trastero incorporado en terraza de la vivienda
- 2 Plazas de garaje
- Aire acondicionado y bomba de calor en salón y dormitorio principal
- Calefacción y agua caliente individual mediante gas natural
- Armarios empotrados en todos los dormitorios (equipados con cajoneras y zapateros) y en entrada (total 6) + maleteros adicionales de gran capacidad en dos dormitorios.
- Pintura lisa en toda la casa, molduras de escayola en salón y dormitorio principal
-Iluminación mediante halógenos en salón, dormitorio principal, baños, entrada y distribuidor
- Toldos en todas las habitaciones
-Excelente comunicación: a 100 m de la estación de Renfe Valdelasfuentes y a 400m de la estación de metro Manuel de Falla.
-Servicios cercanos: 200m del Centro de salud Valdelasfuentes, 300m de la Ciudad Deportiva Valdelasfuentes, 100m del Hiper Usera, cercano a colegios Greenwich y Bachiller Alonso López