

Referencia: **1085-AF050**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **220.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Fuego
 Planta: 1
 Población: Alcobendas
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28100
 Zona: Centro



M² construidos: 104	Suelo de: gres	útiles: 99
M² terraza: 5	Terraza(s): 2	Dormitorios: 4
Orientación: noroeste	Baños: 1	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 3	Gastos de comunidad/mes: 50	

Descripción:

CORNEJO INMUEBLES ofrece FANTÁSTICO y AMPLIO piso de 4 dormitorios.

El piso consta de un recibidor con acceso directo, por la izquierda, a la amplia cocina que dispone de un tendedero, donde se encuentra la caldera. A continuación, desde el recibidor llegamos al salón independiente, con buena disposición que da acceso a terraza de 5m² con vistas a un amplio parque cerrado con gran tranquilidad y vegetación para disfrutar en verano.

Desde el recibidor llegamos al pasillo, donde al final de éste encontramos tres habitaciones, una de ellas con armario empotrado. Son habitaciones con tamaño ideal para camas de matrimonio.

En el pasillo nos encontramos con un armario empotrado vestido, ideal para abrigos y demás almacenaje.

La habitación principal de 12m² se sitúa a mitad del pasillo, cerca del baño reformado con plato de ducha.

Toda la vivienda es EXTERIOR con orientación norte en salón y dormitorio y oeste en 3 dormitorios y cocina, cuenta con calefacción individual de gas natural, reforma de instalación eléctrica y fontanería, suelos de gres y ventanas de aluminio.

Con relación a su ubicación, perfecta, situada a 5 minutos caminando a la estación de Cercanías Renfe Alcobendas-San Sebastián de los Reyes, al centro de salud de Miraflores, cerca de comercios, supermercados Mercadona y Lidl en el centro comercial La Viña, colegios y todo tipo de servicios.

Edificio construido en 1975, con ITE pasada, comunidad de 50€/mes con agua incluida e IBI de 314€/año.
