

Referencia: **924-MC468-VEN_**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **495.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Marqués de la Valdavia

Planta: 1

Población: Alcobendas

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28100

Zona: MARQUES DE LA VALDAVIA



M² construidos: 137	Suelo de: tarima	útiles: 118
Garajes: 1	Agua caliente: individual	M² terraza: 8
Terraza(s): 1	Dormitorios: 3	Orientación: este
Baños: 2	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 4
Gastos de comunidad/mes: 111		

Descripción:

¡SIN COMISIÓN! Cornejo Inmuebles ofrece en venta piso de 137m2 construidos, totalmente amueblado, con mobiliario de calidad, en Alcobendas (Madrid), zona Marqués de la Valdavia, frente a la estación de Cercanías - Valdelasfuentes.

Edificio construido en 2004, vivienda en perfecto estado, para entrar a vivir y con orientación Este.

El piso se distribuye en hall, salón 32m2, con dos ambientes y salida a terraza de 7m2 acristalada con sistema verano-invierno de carril cortina corredera y calefacción y toldo, tres dormitorios, dos de ellos dobles de 10m2 y un tercero en suite de 15m2, dos baños completos, con amplios platos de ducha. Dispone de cocina en L con mesa y terraza tendedero con zona de lavado.

Cuenta con plaza DOBLE de garaje grande para dos coches en el propio edificio y amplio trastero de 18m3 con baldas. Las zonas comunes se componen de piscina, zona de juegos y portero físico. Las comunicaciones son ideales: Cercanías y autobuses frente a la vivienda a 50metros, Metro de Manuel de Falla a 500metros.

La zona tiene todos los servicios: restaurantes, clínica médica, colegios, comercios y supermercados.

Para entrar a vivir, con aire acondicionado mediante 4 splits individuales en las 3 habitaciones y salón.

Información complementaria: Video portero, luces LED, 7 armarios empotrados y acceso minusválidos. Caldera Saunier Duval con mando a distancia, radiadores en toda la casa, horno digital con pirolisis e incluye cocción por vapor, frigorífico grande y congelador independiente de 6 cajones, lavadora, secadora, lavavajillas, placa inducción digital de cuatro fuegos y campana extractora, suelo de madera de tarima impermeable y antirrayaduras recién puesto, puerta blindada con cerradura de alta seguridad anti-bumping anti-rotura anti-taladro con llave no reproducible, alarma instalada y caja fuerte.

TOTALMENTE AMUEBLADO
