

Referencia: **1144-MC518\_copia**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **249.900 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Av. de María Guerrero  
 Planta: Baja  
 Población: Madrid  
 Provincia: Madrid  
 Cod. postal: 28919  
 Zona: Leganés Norte



**M<sup>2</sup> construidos:** 152      **Suelo de:** madera      **útiles:** 91  
**Garajes:** 1      **Agua caliente:** individual      **Dormitorios:** 3  
**Orientación:** este      **Baños:** 2      **Exterior/Interior:** exterior  
**Armarios:** 5

**Descripción:**

Cornejo Inmuebles ofrece venta en Leganés Norte.  
 Precioso piso con plaza de garaje y trastero.  
 Con una superficie de 91m<sup>2</sup> útiles, distribuidos en hall de entrada, salón-comedor, tres habitaciones, cocina con terraza-tendedero y dos cuartos de baño.  
 La cocina ha sido reformada recientemente, con silestone y grandes calidades.  
 El resto en muy buen estado.  
 El piso tiene la mejor Orientacion Este.  
 Solo con 40 vecinos, que disfrutan de 2500m<sup>2</sup> de jardines, piscina, y campo de futbol y baloncesto, además de un parque infantil. Todo en la urbanización totalmente cerrada.  
 Muy próximo a cercanías Zarzaquemada, bus Madrid-Leganés, y salidas a M-45 y M-40.  
 Además esta situada en zona con dotaciones y servicios: recogida basura neumática, amplias aceras y parques y jardines (Parque Palestina). Además de guarderías, colegio, biblioteca municipal..)