

Referencia: **1234-MC542**
 Tipo inmueble: Chalet Independiente
 Operación: Venta
 Precio: **279.000 €**
 Estado: Buen estado



Población: Cabanillas de la Sierra
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28721
 Zona: Sierra Norte



M² construidos: 310	Suelo de: gres	Aire acondicionado: split
Metros de parcela: 1000	Garajes: 2	M² terraza: 26
Terraza(s): 1	Dormitorios: 5	Orientación: sur
Baños: 4	Exterior/Interior: exterior	

Descripción:

Cornejo Inmuebles ofrece chalet o casa independiente en Cabanillas de la Sierra.

A 54km de Madrid.

Vivienda en buen estado, reformada en 2010. Con parcela de 1000m2. Zona tranquila y consolidada con colegio, guardería y centro medico. A 2 minutos andando de la parada de autobús.

Se distribuye en 3 plantas:

Planta principal: Salón comedor, amplia cocina con zona de office, con encimera de granito y placa de inducción. Tres dormitorios, dos baños, uno de ellos con bañera de hidromasaje bisistema y azulejos porcelánicos y terraza porche (26m2)

2ª planta: Buhardilla terminada en madera sobre proyectado espuma poliuretano, con tarima flotante y aire acondicionado con bomba de calor. Espacio ideal para dormitorio principal con baño en suite con ducha.

Planta baja: Garaje en bruto para dos coches con salida independiente, con muros construidos en piedra maciza. Estudio insonorizado y climatizado ideal para músicos, con ventana con aislamiento térmico y acústico. Un aseo de obra. Un cuarto de herramientas.

Ventanas de aluminio rotura puente térmico en vivienda y PVC en buhardilla ambas climalit. Aislamiento térmico con cámara de aire rellena de poliestireno de 40mm en paredes y laca de roca en techos. Vivienda con suelo de gres dureza PEI4. Puertas macizas de madera lacadas en blanco. Disponible conexión de fibra óptica.

Parcela con alumbrado domotizado y parte terminada en hormigón impreso a dos colores. Deposito de agua con bomba de presión. Huerto vallado con riego. Piscina A REFORMAR.
