



Referencia: **CViejo_252**
 Tipo inmueble: **Ático**
 Operación: **Venta**
 Precio: **340.000 €**
 Estado: **Buen estado**



Planta: **4**
 Población: **Colmenar Viejo**
 Provincia: **Madrid**
 Cod. postal: **28770**
 Zona: **Cercanías**



| | | |
|---|------------------------------------|---------------------------------------|
| M² construidos: 82 | útiles: 57 | Aire acondicionado: frío/calor |
| Garajes: 2 | M² terraza: 55 | Terraza(s): 3 |
| Energía calefacción: gas natural | Dormitorios: 1 | Baños: 1 |
| Antigüedad: 2009 | Exterior/Interior: exterior | Gastos de comunidad/mes: 120 |

Descripción:

Cornejo Inmuebles ofrece fantástico ático de 89 m² en Colmenar Viejo.

La casa cuenta con 1 amplio dormitorio con armario empotrado, baño completo con plato de ducha, preciosa cocina amueblada y equipada con los mejores electrodomésticos (lavavajillas, nevera, vitrocerámica, horno, campana extractora y televisión), salón con acceso a la terraza de más de 100m² con armarios, sillas y mesas.

La vivienda dispone de calefacción radial (eficaz y económica), alarma, dos plazas de garaje y trastero. Aire acondicionado con dos split, en salón y habitación.

Así como tres terrazas, dos de 22m² y una de 55m² en U.

Se sitúa en una urbanización cerrada con piscina y pádel, en el barrio de la estación, bien comunicado con Renfe, muy tranquilo.

La vivienda ha sido descalificada recientemente y se vende como libre.

Comunidad: 120€/mes e IBI: 360€/año
