

Referencia: **1623-AF080**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **695.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 1
 Población: Madrid
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28050
 Zona: Sanchinarro



M² construidos: 158 **útiles:** 95
Garajes: 1 **Energía calefacción:** gas natural
Baños: 2 **Exterior/Interior:** exterior

Aire acondicionado: frío/calor
Dormitorios: 4
Gastos de comunidad/mes: 160

Descripción:

CORNEJO INMUEBLES vende este excelente piso en Sanchinarro.

- Consta de 4 dormitorios exteriores
- 2 cuartos de baño completos
- Amplio salón-comedor
- Espaciosa cocina con terraza-tendedero
- Acogedora entrada-distribuidor
- Armarios empotrados en los dormitorios y en el pasillo

Urbanización privada con zonas ajardinadas, piscina y sala de eventos.

Sanchinarro es uno de los barrios más demandados de Madrid. Es una zona consolidada con todos los servicios.

Metro ligero, autobuses urbanos, con acceso rápido a M40, M11, M30 y Nacional 1.

Cerca de El Corte Inglés de Sanchinarro, Hospitales HM y Sanitas La Moraleja y gran oferta de colegios.

El precio incluye plaza de garaje y trastero.

Al precio final de venta hay que añadirle honorarios inmobiliarios.

Los principales gastos e impuestos que tiene el comprador son:

Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP)

Notaría

Registro de la Propiedad.

Gestoría.

Tasación, si fuera necesaria.

Anuncio no vinculante, puede contener errores de publicación.
