

Referencia: **1626-AF081**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **850.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Paseo de la Chopera

Población: Alcobendas

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28100

Zona: Paseo de la Chopera



**M<sup>2</sup> construidos:** 252

**M<sup>2</sup> terraza:** 12

**Terraza(s):** 3

**Energía calefacción:** gas natural

**Dormitorios:** 7

**Baños:** 4

**Antigüedad:** más de 30 años

**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

CORNEJO INMUEBLES vende en exclusiva esta singular vivienda en Alcobendas.

Se trata de una finca con entrada por dos calles.

Consta de 4 apartamentos independientes con un patio interior común que los distribuye.

Por la entrada de una de las calles se encuentra en la planta baja un apartamento de 1 dormitorio, baño, salón y cocina office.

En la primera planta encontramos un piso de 2 dormitorios, baño, salón y cocina. Además, cuenta con terraza acristalada.

Cruzando el patio, y por el desnivel de la parcela entre las dos calles, la finca tiene 3 plantas: bajo, primera y segunda planta.

En el bajo y con salida a la otra calle, tenemos un local, que fue una tienda.

En la primera planta otro piso de 2 dormitorios, baño, cocina y salón con acceso a terraza acristalada también.

En la segunda planta dispone de otro piso de 2 dormitorios, salón, baño y cocina.

Los 4 pisos y local se encuentran en perfecto estado, 3 viviendas cuentan con caldera de gas y uno calefacción eléctrica.

Todas las cocinas con electrodomésticos y con pequeña despensa.

La superficie de los pisos es de 50m<sup>2</sup> útiles aproximadamente.

En el patio bajando las escaleras encontramos 4 estancias de diferentes tamaños que ahora tienen uso como cuarto de herramientas y trasteros, uno de ellos tiene una amplia ventana.

Construcción con materiales de gran calidad.

Fachada de 6 metros.

IBI. 850€/año

---