

Referencia: **1630-CS279**
 Tipo inmueble: Local
 Operación: Venta
 Precio: **380.000 €**
 Estado: Nuevo



Planta: Baja
 Población: Alcobendas
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28100
 Zona: Centro



M² construidos: 200 **Aire acondicionado:** frío/calor **Estancias:** 3
Antigüedad: más de 30 años **Aseos:** 2 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

CORNEJO INMUEBLES ofrece 2 locales separados y ambos con puerta a portal.
 Ideal para el cambio de uso a viviendas.
 Dispone de amplia fachada exterior y altura suficiente para el desarrollo de la inversión.
 ¡ Se venden ambos locales juntos, aprovecha la oportunidad de negocio!

Se ubican en zona comercial, rodeado de todos los servicios y transportes públicos.
 A tan sólo 500 metros del metro de Marqués de la Valdavia.

Comunidad: 60€/mes con agua incluida.
 IBI: 525€/año (suma de ambos locales)