

Referencia: **1549-AC024_**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **540.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 4

Población: Tres Cantos

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28760

Zona: Oficios



M² construidos: 171	Suelo de: parquet	útiles: 113
Aire acondicionado: split	Garajes: 1	Agua caliente: individual
M² terraza: 8	Terraza(s): 2	Energía calefacción: gas natural
Dormitorios: 4	Orientación: este	Baños: 2
Antigüedad: más de 30 años	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 4
Gastos de comunidad/mes: 75		

Descripción:

Cornejo Inmuebles ofrece en venta magnifico piso en Sector Oficios en muy buen estado, con GARAJE Y TRASTERO incluidos en el precio.

El piso se encuentra en una cuarta planta con estupendas vistas y dispone de una luminosidad espectacular debido a la orientación del piso.

La casa se distribuye en hall de entrada. Gran cocina con espacio para comedor y terraza con tendedero cubierto. El salón es muy amplio, con split y con gran terraza para disfrutar del exterior. Es importante detallar que NO es salón de paso. La vivienda se distribuye en 4 dormitorios, todos ellos con armarios empotrados y 2 de ellos con aire acondicionado. Dispone de 2 baños totalmente equipados y con ventana al exterior. Además incluye gran plaza de garaje con capacidad para coche grande. Y trastero en la última planta del edificio, con gran capacidad. La localización y ubicación del inmueble es inmejorable rodeado de todo tipo de servicios.

Al precio final de venta hay que añadirle honorarios inmobiliarios.

Los principales gastos e impuestos que tiene el comprador son:
Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP)
Notaría
Registro de la Propiedad.
Gestoría.
Tasación, si fuera necesaria.
Anuncio no vinculante, puede contener errores de publicación.
