

Referencia: **1160-mc246**____
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **330.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Nuestra Señora de Valverde
Planta: 1
Población: Madrid
Provincia: Madrid
Cod. postal: 28034
Zona: Fuencarral



M² construidos: 75	útiles: 70	Aire acondicionado: frío
Garajes: 1	Energía calefacción: gas natural	Dormitorios: 2
Orientación: oeste	Baños: 1	Antigüedad: más de 30 años
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3	

Descripción:

Cornejo Inmuebles ofrece en VENTA magnífica vivienda en excelente estado de conservación y muy luminosa en el barrio de Valverde/ Fuencarral pueblo en el distrito de Fuencarral El Pardo, Madrid.

Situada en una finca característica de tan sólo 18 vecinos y construida en 1994.

Vivienda en planta primera con ascensor. Cuenta con 70 m2 útiles de vivienda distribuidos en hall de entrada, salón-comedor con salida a balcón, cocina completa con electrodomésticos, dos dormitorios, uno de ellos con balcón, y baño completo con plato de ducha muy amplio.

Dispone de calefacción y agua caliente individual de gas natural, y aire acondicionado de frío en salón y habitación principal.

Puertas de madera castaño, suelo de madera, ventana de climalit y dobles, puerta blindada y ascensor.

Plaza de garaje amplia y de fácil acceso en el mismo edificio.

Cerca de comercios, zonas ajardinadas, colegios, autobuses y estación de Cercanías de Fuencarral.

Al precio final de venta hay que añadirle honorarios inmobiliarios.

Los principales gastos e impuestos que tiene el comprador son:

- Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP)

- Notaría

- Registro de la Propiedad.

- Gestoría.

- Tasación, si fuera necesaria.

Anuncio no vinculante, puede contener errores de publicación.
