

Referencia: **1656-MC081**

Tipo inmueble: Dúplex

Operación: Venta

Precio: **250.000 €**

Estado: Seminuevo



Planta: 1

Población: Algete

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28110

Zona: Centro



M² construidos: 101 **útiles:** 70

M² terraza: 3 **Terraza(s):** 1

Dormitorios: 2 **Baños:** 1

Aseos: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Gastos de comunidad/mes: 63

Garajes: 1

Energía calefacción: gas natural

Antigüedad: entre 20 y 25 años

Armarios: 2

Descripción:

CORNEJO INMUEBLES ofrece en venta fantástico dúplex de 70 m², situado en una primera planta con ascensor. La vivienda destaca por su gran luminosidad, distribución funcional y espacios bien aprovechados, siendo una excelente opción tanto para vivir como para invertir.

Distribución, Planta baja:

- Hall recibidor.
- Salón-comedor.
- Aseo.
- Cocina amueblada y equipada con electrodomésticos.
- Terraza-tendedero cubierto con acceso desde la cocina.

Planta alta:

- Dos dormitorios abuhardillados.
- Cuarto de baño completo con bañera.

La vivienda dispone además de plaza de garaje y trastero en la misma finca, aportando un extra de comodidad y capacidad de almacenamiento.

Se encuentra en una zona rodeada de comercios, supermercados, transporte público y todo tipo de servicios, con todo lo necesario para el día a día a pocos minutos.

Gastos de comunidad: 63 €/mes

IBI: 344 €/año

Impuestos y gastos derivados de la compraventa no incluidos en el precio. La comisión de intermediación de Cornejo Inmuebles será compartida entre comprador y vendedor.

No dudes en solicitar tu cita para visitar esta vivienda.

En CORNEJO INMUEBLES te acompañamos durante todo el proceso y te ayudamos con la financiación para encontrar la mejor opción para ti.
